



PROJEKTEERITUD KAUPLUSE	
NURKADE KOORDINAADID	
X = 6494314.69	Y = 472580.73
X = 6494306.20	Y = 472596.10
X = 6494299.96	Y = 472592.66
X = 6494308.43	Y = 472577.28
PROJEKTEERITUD KILP/VEERUUM	
NURKADE KOORDINAADID	
X = 472558.54	Y = 6494297.13
X = 472561.62	Y = 6494295.95
X = 472561.09	Y = 6494294.55
X = 472558.01	Y = 6494295.73
PROJEKTEERITUD VARIKATUSE	
NURKADE KOORDINAADID	
X = 6494289.86	Y = 472574.02
X = 6494285.85	Y = 472581.30
X = 6494270.69	Y = 472572.94
X = 6494274.70	Y = 472565.66

- TINGMÄRGID. AS osa
- Kinnistu piir
- DP järgne hoonestusala piie
- Likvideeritavad objektid
- Projekteeritud/olemasolev pääs kinnistule
- Projekteeritud pääs hoonesse / peasissepääs
- Projekteeritud hoone maht
- Projekteeritud varikatuse projektsioon
- Projekteeritud sõidutee a/b kate 2-kihiline
- Projekteeritud sõidutee r/b kate suured veokid
- Projekteeritud tankimisala betoonkivi, toon must
- Projekteeritud kõnnitee betoonkivi, toon must/pruun
- Projekteeritud või taastatav muru / projekteeritud nõlv
- Projekteeritud või taastatav muru / Immutusega
- Taastatav asfaldkatendi ülekate
- Projekteeritud sõidutee betoonäärekivi, h=8cm
- Projekteeritud sõidutee betoonäärekivi, h=0,5-1,5cm
- Projekteeritud sõidutee betoonäärekivi, h=0cm
- Projekteeritud prügikonteinerid aedikus
- Projekteeritud lipumast h=9,5m
- Projekteeritud jalgrataset hoidla U1 300mm
- Projekteeritud gaasivahetuse kapp
- Projekteeritud banner
- Projekteeritud Hinnapost r/b jalandil
- Projekteeritud igihaljas puu "Serbia kuusk"
- Projekteeritud hekk Siberi kottpuu "Kessselringii"
- Projekteeritud liikluskorraldusvahend post / märk
- Projekteeritud markeering (INVA piktogramm parkimiskoht)
- Projekteeritud markeering (termoplast)
- Projekteeritud restkaev kõrgusarvuga
- Projekteeritud hüdrant
- Projekteeritud välisvalgusti teraspostil vt. EL osa

TEHNILISED NÄITAJAD

KATASTRIÜKSUSE TUNNUS	43001:001:0006
SIHTOTSTARVE	Ärimaa 100%
KRUNDI PIND	10702 m ²
Projekteeritud EHITISEALUNE PIND	
KAUPLUS	127,1 m ²
VARIKATUS	133,5m ²
ÕHK-VESI KAPP	4,5m ²
KORRUSELISUS	-0/+1
HOONE KÕRGUS	+3,9m/abs.6,8m
VARIKATUSE KÕRGUS	+5,6m/abs.8,4m
ÕHK-VESI KAPI KÕRGUS	+3,0m/abs.5,6m
HOONE PIKKUS / LAIUS	17,6m / 7,1m
VARIKATUSE PIKKUS / LAIUS	16,9m / 7,9m
ÕHK-VESI KAPI PIKKUS / LAIUS	3,2m / 1,4m
PARKIMISKOHTADE ARV KRUNDIL	13xSA(s.h. 1 INVA), 3xVA ja 4xKäru
JALGRATTA PARKIMISKOHTADE ARV	10 (5xU2 raami)

Märkus: Koordinaadid L-Est 97, kõrgused EH2000 süsteemis.
Pildis esitatud Maa-ametist saadud 12.10.2022a.
Kihil "PIL" esitatud piltipunkte osutatakse on informatiivsed.

Address: PÄRNU MAAKONN
LÄÄNERANNA VALD
VIRTU ALEVIK
VANALINNA TN 2 ja lähedal

Objekt: MAA-ALA PLAAN
TEHNOVÕRUKUDEGA

Töö nr.: 9928-2

EXACT Geomark AS, Mustamäe tee 44, Tallinn 10621
tel. +372 6671751; e-mail: ealonia@teamexact.com
www.teamexact.com

Mõõtkava: 1:500

Mõõdistas: V. Väina

KR Geodeet 6

Kontrollis: M. Vinkel

EKR Geodeet 7

kuup: 26.10.2022

Plaani koostas: V. Vettik

EKR Geodeet 6

Litsents: EGI0077268-0001

1/1

Muudatus v02	Kuupäev	Tegija / allkiri	Muudatuse sisu					
OBJEKT NIMI	Kauplus ja tankla			JOONISE SISU				
ADDRESS	Vanalinna tn 2, Virtsu alevik, Lääneranna vald, Pärnu maakond							
VASTUTAV ISIK	ins. A. Vahtel							
			TEGIJA	Vahtel				
ASENDIPLAAN								
MELLSON GRUPP OÜ				TÖÖ NR.	MÕÖTKAVA	KUUPÄEV	PROJ. STAAD.	JOON. NR.
Kannikese 5, Tallinn, 10613, tel.5520335, fax 6796770 MTR EEP003801, reg.kood 10790187				788	1:500	29.10.24	EP	AS-4-02